

2013~2014

# 沼田ロータリークラブ会報

ロータリーを实践し みんなに豊かな人生を  
Engage Rotary, Change Lives

2013~2014年度 国際ロータリー会長 ロンD・パートン

例会日…毎週火曜日 12:30 会長 保坂充勇 幹事 斎藤正典 会報編集 戸部聖之  
例会場及事務所 沼田市東原新町1540 利根郡信用金庫本店内 TEL 0278-24-1177

第2784回 例会報告

2013年4月1日

記録 桑原伸一郎

## 例会予告

4/8 特定ダム対策課 清野哲哉様

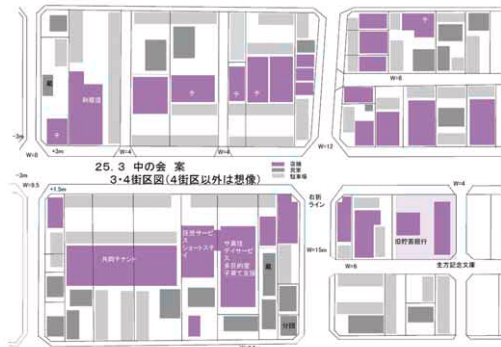
4/15 職場訪問 自衛隊 相馬原駐屯地

<http://www.rid2840.jp/numata/>

2014年4月8日発行 No.36

## 中心市街地の現状と今後

沼田市中心市街地活性化の会 矢島照久 会員



### ■卓話者紹介 今井幸吉君

沼田市中心市街地で区画整理事業を行い、まちづくりを進めています。矢島会員はその中心市街地活性化の会で事務局をされていますので、現状と今後についてお話いただきます。

### ■卓話

沼田市中心市街地活性化事業は、グリーンベル21再開発事業の後、国道120号を拡幅するためと本町通りの商業活性化を図るため、区画整理事業を基本にして、中心市街地活性化基本法の認定を平成11年3月に受けて始まりました。

その後、歩いて暮らせるまちづくりやTMO構想等の事業計画案や調査事業をいろいろ行いましたが、誰がいつ、どこで何をするかを問われると、計画案があっても絵に描

いた餅で、何もできない事に気付き、区画整理で土地を集めるのが先で、何をするかはいろいろな計画で出つくしているから、そこで選択をすることを考えました。基本計画には夢が一杯あり、国の支援も重ねられていました。しかし、この法律も成果が思った様に上がらず、18年に改正され沼田の基本計画は法的裏付けがなくなってしまいました。改正法に則り事業計画を再構築する事を考えましたが、その時々に応じた制度で対応した方が区画整理と共に進めやすいと選択しました。また、17年11月には下之町石澤さんの所が仮換地指定となっていましたので、それを止めて計画作りをする事はできませんでした。

8街区が21年まで移転工事を行いほぼ終わり続けて、上之町の1街区と2街区の一部が同年に仮換地指定され、20年度で個人の

移転は終了する事になります。26年3月には、オグマ時計店の北側、奈良屋から西が仮換地指定され移転が始まります。

今年度は、その東側の2街区と4街区が仮換地指定され移転が進みます。26年3月で、事業進捗率30.8%になり、今年度には54%になります。2街区と4街区だけで今後補償費が25億円投資されます。しかし、沼田市の負担は約半分で、固定資産税で回収していきます。今まで建物にたいした固定資産税がかかっていたのが多かった所で、大きな増収が見込めるはずです。

4街区の事業計画案は、サ高住という高齢者専用住宅と福祉施設、更に保育施設を商店街と福祉事業者で行う案です。

その隣に共同店舗を設置して、不足業種の導入を考えています。国はハード事業補助の前に必ず調査を行い、その事業の必要性と効果を求めています。それにより3分の2の補助をしていただけますので、今年は共同店舗事業調査を行います。

今までは個々の再建でしたが、4街区では土地の所有と使用の分離を行い、新しい血を入れてまちを活性化するという本格的なまちづくりです。沼田市の基盤整備である区画整理事業の加速を期待しています。

## 例 会 報 告

■司 会 星野貴明 SAA 出席委員長

■ソング 四つのテスト 春日政志君

会長の時間 坂坂充勇会長

昨年ご講演いただいた潜水士の渋谷先生からメールがあり、3月23日NHKスペシャル「里海」という番組の紹介を伝えられました。

瀬戸内海は70年代より赤潮が多く発生する瀕死の状態が続いていたのが、近年よみがえったというので、自然の回復を待つのではなく、漁師達が手を入れ、自然の一員として生きる日本独特の里海の営み、その成果により回復したそうです。アマモの種をまき、カキが海の栄養を食べ海水が浄化され、アマモも育つようになり、カブトガニやスナメリ(イルカ)も姿を見せるようになったと放送されました。

他にメールの中で「原発の海」という民放の番組を紹介され、3・11後の福島沖の状況レポートがあり、原発について我々大人が

真剣に考えるべきと思いました。

### 幹 事 報 告

齋藤正典幹事

◎理事会の開催、例会終了後

### 委 員 会 報 告

◎SAA出席委員会

南雲達也副委員長

会 員 数	会場出席	メ ー ク	出 席 率
61名	33名	13名	90.20%

◎ニコニコ委員会

小暮正人委員

- ・保坂充勇君 新年度始まりのご多忙の中出席ありがとうございます。矢島会員の卓話を期待し。
- ・春日政志君 社会奉仕委員会より桜の苗木を頂き戸神山の虚空蔵堂の参道に植樹。数年後にはきれいに咲いていると思いますので戸神山におでかけ下さい。早退します。
- ・櫛渕光彦君 幼稚園も今日から新年度。子ども達の明るい歓声と共に新たな気分で。
- ・今井幸吉君 結婚記念日にお花をいただき。またもらえるよう頑張ります。
- ・矢島照久君 久々に卓話をさせていただきました。
- ・ニコニコ一週間 エイプリルフールに用心しましょう！

武田 寛君	飯島千明君	石澤雄一郎君
水石清治君	木下 進君	荒井静雄君
片山晃一君	松野正一君	富澤勝美君
宮澤孝幸君	天野純一君	齋藤正典君
小暮正人君	桑原 滋君	角田 隆君
南雲達也君	前田善成君	峯川卓美君

◎財団BOX IN

宮内明彦委員

保坂充勇君	齋藤正典君	角田 隆君
宮澤孝幸君	武田 寛君	飯島千明君
津久井功君	片山晃一君	石澤雄一郎君
阿形登氏君	水石清治君	春日政志君
木下 進君	櫛渕光彦君	松野正一君
富澤勝美君	割田一敏君	桑原 裕君
宮内明彦君		

◎情報資料分類選考委員会

宮澤孝幸委員

4月号友の紹介。雑誌月間でRI会長メッセージで、雑誌を読むのは例会出席と同様で経験を分かち合う大切な要素と言っています。会員の三大義務(権利)は、例会等の出席、会費納入、雑誌の購読です。

友の電子版ご存知ですかとあります。ホームページから入れますが、IDとパスワードが必要となりますので幹事にお問い合わせ下さい。